ОБЩИНА РАКИТОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

З А П О В Е Д
№ РД–25-185 / 21.02.2024 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 от ЗОС, чл. 58 ал. 1, чл. 98 ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Решение № 632/27.06. 2023 г. и Решение № 025/21.12.2023 г. на Общински съвет Ракитово

Н А Р Е Ж Д А М :

Откривам публичен неприсъствен търг с тайно наддаване по реда на глава VII раздел II от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за продажба на имот - частна общинска собственост представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 62004.5.1161 по Кадастралната карта на гр. Ракитово, община Ракитово, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, с площ 490 кв.м. Местонахождение на имота – гр. Ракитово, община Ракитово, ул. „Люлин“ № 45.

Начална тръжна цена: **6000,00 (шест хиляди) лева без ДДС.**

Оценка на предложенията – най висока предложена цена.

Начин на плащане: в десетдневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил търга, лицето спечелило търга е длъжно да извърши дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта.

Депозит за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена - **600,00 лв.**, платим до 16.00 часа на 13.03.2024 г**. в касата на Община Ракитово или по банкова сметка** на община Ракитово: **IBAN: BG52UBBS81553300055015; BIC: UBBSBGSF; ОББ клон Велинград.**

При повторен търг депозит за участие в търга се внася до **16.00 ч. на 22.03.2024 г.**

Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга. Тръжната документация за участие в търга се публикува на интернет страницата на Община Ракитово-www.rakitovo.bg, секция Актуално – търгове и конкурси и може да се изтегли безплатно от заинтересованите лица.

Срок за подаване на предложенията за участие в търга — Предложения за участие в търга се подават всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа на 13.03.2024 г., в ЦИУГ на Община Ракитово, гр. Ракитово, ул. „Иван Клинчаров” № 57.

Допускам оглед на имота в присъствието на длъжностно лице, считано от публикуване на обявата до изтичане на срока за подаване на предложенията, в работните дни от 10 до 12 часа.

Място, ден и час на провеждане на търга_-_Предложенията да бъдат разгледани и оценени на **14.03.2024 г. от 10.00 часа в сградата на Община Ракитово**.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Община Ракитово и да се постави на таблото за обяви в общината, а обявление за откриване на тръжната процедура да бъде публикувано във в. «Темпо».

При неявяване на кандидати, повторната процедура да се проведе при същите условия, час и място на **26.03.2024 година**. Подаване на заявления за участие – до 17.00 часа **на 22.03.2024 г.**

Върху имота попадат: сграда с идентификатор 62004.5.1161.1 с площ 39 кв.м. на един етаж, предназначение-жилищна сграда-еднофамилна, сграда с идентификатор 62004.5.1161.2, застроена площ 23 кв.м., на един етаж, предназначение – селскостопанска сграда.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок чрез Кмета на Община Ракитово пред Административен съд град Пазарджик и в 14 дневен срок чрез Кмета на Община Ракитово пред Областен управител на Пазарджишка област.

ГЕОРГИ ХОЛЯНОВ/п/*
Кмет на Община Ракитово

*Налице е положен подпис, като същият е заличен съгласно общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)